

USNESENÍ Č. 64/2025

**z 64. řádné schůze Rady města Modřice (dále jen „RMM“), konané
dne 8. dubna 2025 v 16:30 hodin v kanceláři starosty**

Starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA konstatuje, že RMM je plně usnášeníschopná (v počtu 4 radních)

Předsedající určil zapisovatelku Moniku Novákovou.

RMM schvaluje navržený program 64. řádné schůze RMM.

Bod 1 – Rozpočtové opatření č. 5/2025

Usnesení 64R-1.1/2025: RMM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 rozpočtu města Modřice na rok 2025 na straně příjmů po RO č. 5 ve výši 227.221.900,- Kč a na straně výdajů po RO č. 5 ve výši 314.004.000,- Kč jako schodkový, se schodkem a financováním ve výši 86.782.100,- Kč a splátkami úvěrů v celkové výši 11.270.000,- Kč.

Bod 2 – Projednání důležitých smluv

Usnesení 64R-2.1/2025: RMM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. BM-001040019324/001-PROS, ev. č.: SML_2025/0047 mezi městem Modřice a společností EG.D., s.r.o., Lidická 1873/36, Brno, IČO: 21055050 na uložení kabelového vedení NN a pilířů do pozemků p.č. 2021/1, 2022/1, 2022/5, 2022/6, 2025/1, 252/9 k.ú. Modřice, akce „Modřice, Krakovská, Dobrovského, st. úpr. NN“ na dobu neurčitou.

Usnesení 64R-2.2/2025: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330097104/001-ADS s ev. č.: SML_2025/0059 mezi městem Modřice a společností EG.D., s.r.o., Lidická 1873/36, Brno, IČO: 21055050 na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2058 „Modřice, Brněnská 636, st. Úp., SS, myBAU“ – umístění pojistkové skříně NN na dobu neurčitou.

Usnesení 64R-2.3/2025: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM – 014330087617/001 – ADS s ev. č.: SML_2025/0060 mezi městem Modřice a společností EG.D., s.r.o., Lidická 1873/36, Brno, IČO: 21055050 na zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2021/1 akce „Modřice, Dobrovského, příp. NN, Trtílek, na dobu neurčitou.

Usnesení 64R-2.4/2025: RMM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330082952/001 – ADS s ev. č.: SML_2025/0061 mezi městem Modřice a společností EG.D., s.r.o., Lidická 1873/36, Brno, IČO: 21055050 na uložení kabelového vedení NN pojistkové skříně a uzemnění do pozemku parc. č. 1292/25, 2067/1, 2068/2 akce „Modřice, Tyršova, Stará cihelna, st. úpr. NN na dobu neurčitou.

Usnesení 64R-2.5/2025: RMM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s ev. č.: SML_2025/0062 mezi městem Modřice a Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno, IČO: 44992785 a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., pisárecká 555/1a, Brno, IČO: 46347275 na pozemcích parc. č. 2165/25, 2053/41, 2049/4 v k.ú. Modřice akce „Prodloužení veřejného vodovodu a vodovodní přípojky Nádražní 326, Modřice“ na dobu neurčitou.

Zapsala: Monika Nováková

Usnesení 64R-2.6/2025: RMM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s ev. č.: SML_2025/0055 pro zpracování, podání a další administraci žádosti o dotaci k realizaci části projektu – II/15278, Modřice, ul. Masarykova - rekonstrukce a výstavba chodníků na ulici Masarykova, z dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury – financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2026. Smlouva se uzavírá mezi městem Modřice (objednatel) a společností Funder s.r.o., IČ 04524276, Lidická 700/19, 60200 Brno (zhotovitel), v hodnotě 284.350,- Kč včetně DPH.

Usnesení 64R-2.7/2025: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby s ev. č.: SML_2025/0056 „Přípojky kanalizace pro stavbu Stavební úpravy a nástavbu RD Brněnská 367, Modřice na pozemku p.č. 1058 v k.ú. Modřice“ mezi městem Modřice (majitel pozemku p.č. 2056/1 v k.ú. Modřice) a L. K., Otnice (stavebník).

Usnesení 64R-2.8/2025: RMM schvaluje Smlouvu o umožnění provedení stavby s ev. č.: SML_2025/0057 „Přípojky vody pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 927 v k.ú. Modřice“ mezi městem Modřice (majitel pozemku p.č. 2036/1 v k.ú. Modřice) a panem M. M. a paní T. M., oba bytem Modřice (stavebník).

Usnesení 64R-2.9/2025: RMM schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí licence s ev. č. SML-2025/0058 k autorskému dílu - Návrh úprav interiéru obřadní síně Radnice města Modřice. Dohoda se uzavírá mezi městem Modřice (objednatel) a E. N., Malešice (autorka).

Usnesení 64R-2.10/2025: RMM schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování VP_2025_58019 s ev. č.: SML_2025/0054 mezi městem Modřice a OSA - Ochraný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, Praha 6, IČ: 63839997 na 116. komorní koncert – který se konal na radnici města Modřice dne 19.03.2025, s odměnou v celkové výši 452,66 Kč včetně DPH.

Usnesení 64R-2.11/2025: RMM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 60108/bVB2/FTTH-000/2023 „A“ s ev. č.: SML_2025/0045 mezi městem Modřice a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, IČ: 64949681 na pozemcích parc. č. 2056/5, 2056/9, 2053/39, 2053/17, 2053/16, 2053/15, 878/1, 878/3, 838/1, 838/4, 2053/13, 2053/12, 2053/11, 2053/10, 2053/9, 2053/8, 2053/7, 2053/6, 2053/3, 2165/25, 2165/18, 2165/20, 2053/34, 2053/36, 2053/31, 2053/29, 2053/27, 570/3, 2049/3, 581/2, 589/1, 2052/2, 2048/4, 592/1, 603/2, 2050, 605/2, 604/3, 602/1, 601, 2051/3, 2048/3, 801/1, 801/5, 822/4, 823/9, 822/9, 2052/1, 803/24, 849/1, 2049/4, 2039, 2038/1, 2036/1, 2051/1, 781/1, 793/3, 793/9, 793/10, 793/11, 793/2, 797/2, 797/6, 2051/6, 2047/5, 2042/1, 2041, 2043/1, 383/1, 2011/1, 379, která bude podzemní stavbou pod označením „FIS_FTTH_CZ_3214_60108_20091_Modřice_I_A“.

Usnesení 64R-2.12/2025: RMM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti „B“ s ev. č.: SML_2025/0043 mezi městem Modřice a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, IČ: 64949681 na pozemcích parc. č. 2051/3, 2047/4, 2047/2, 668, 2042/1, 2041, 2044, 460/194, 445/2, 460/31, 460/30, 460/122, 460/44, 460/127, 460/24, 2045/14, 460/195, která bude podzemní stavbou pod označením „INS_FTTH_CZ_2914_60108_Modřice_I_B“.

Usnesení 64R-2.13/2025: RMM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti „C“ s ev. č.: SML_2025/0042 mezi městem Modřice a T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, IČ: 64949681 na pozemcích parc. č. 993/1, 242/1, 2031/1, 2027/1, 2025/1, 2026/1, 2033/1, 994/1, 2022/1, 2029/1, 2035/1, 991/1, 991/15, 242/4, 2034, 242/2, 2030/3, 2011/1, 963/2, 2030/1, 2026/2, 2031/2, 72/4, 2025/23, 2025/21, 2025/24, 2025/22, 2026/3,

992/125, 981/1, 2031/14, 2031/13, 2022/4, 2025/20, 2030/2, 2024/6, 242/118, 242/119, 2022/6, 2036/1, 2025/25, 2022/5, 994/33, 994/29, 994/30, 992/124, 72/9, 73/5, 2025/28, která bude podzemní stavbou pod označením „INS_FTTH_CZ_2999_60108_Modřice_I_C“.

Usnesení 64R-2.14/2025: RMM schvaluje jako cenově nejvýhodnější nabídku vzešlou z výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Modřice – obnova veřejného osvětlení na části ulice Chrlická“ nabídku podanou společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s.r.o., Pražská 767/10c, 642 00 Brno, IČ 27702804 ve výši 1.342.668,45,-Kč včetně DPH. Současně schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s ev. č.: SML_2025/0063 městem Modřice předloženou zhotovitelem v rámci jeho nabídky.

Usnesení 64R-2.15/2025: RMM schvaluje Dodatek č. 1 k servisní a materiálové smlouvě č. 10/2020 s ev. č.: SML_033/2020/1 mezi městem Modřice a Ing. Zdeňkem Kneslem, Komenského 86, Židlochovice, IČO: 45610118 na servis a dodání materiálu ke všem kopírovacím strojům na MěÚ Modřice, a to na dobu 60 měsíců a v celkové výši 150.000,- Kč včetně DPH za rok.

Usnesení 64R-2.16/2025: RMM schvaluje žádost RAFK Rajhrad, z. s. Městečko 1029, Rajhrad, IČO: 44947411 o úpravu Smlouvy o jednorázovém pronájmu s ev. č.: SML_2025/0064 s městem Modřice, a to ve výši 2.000,- Kč za každý odehraný zápas v areálu zatravněného hřiště v termínech:

26.4.2025 v době 15,00 – 18,30 hodin

24.5.2025 v době 16,00 – 19,30 hodin

7.6.2025 v době 16,00 – 19,30 hodin

a pověřuje manažera MHM Ing. Jahodu přípravou a podpisem smlouvy o pronájmu.

Bod 3 - Projednání aktivit podnikatelských subjektů, spolků a občanů

Usnesení 64R-3.1/2025: RMM schvaluje žádost paní Žanetě Šulové o dotaci z rozpočtu města Modřice na rok 2025 na podporu divadelního projektu Amitey ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení 64R-3.2/2025: RMM schvaluje žádost rodinného centra Dubové lístky, z. s. na pronájem areálu Pod Kaštany v termínech 14. — 18. 7. 2025, 18. — 22. 8. 2025 a 25. — 29.8.2025 k uspořádání letních příměstských táborů, ve výši nájmu 4.000,- Kč za 1 turnus a bezúplatné poskytnutí areálu v termínu 22. — 24.8.2025 na víkendovou akci Rodinný piknik aneb konec prázdnin.

Usnesení 64R-3.3/2025: RMM schvaluje žádost s bezplatným požadovaným souběhem pronájmů pro TJ Sokol Modřice za podmínek, že součet všech jejich pronájmů nepřevýší smluvně zjištěnou kapacitu jedné plochy a nájem nebude v kolizi s jiným platícím zájemcem v Městské hale Modřice palubovky č. 1 a zrcadlového sálu v termínu do 30.06.2025. Jedná se o pondělí od 20:00 – 21:00 hod a v úterý od 19:30 – 20:00 hodin.

Bod 4 – Projednání záležitostí Pasivního bytového domu pro seniory

Usnesení 64R-4.1/2025: RMM schvaluje ukončení nájmu bytu č. 06 v SO 02 PBDS Modřice, ulice Nádražní 1124, dohodou, a to ke dni 30.04.2025 a pověřuje starostu města rozhodnutím o uzavření dohody o ukončení nájmu výše uvedeného bytu s nájemcem bytu č. 6 v SO 02 PBDS Modřice paní J. H.

Usnesení 64R-4.2/2025: RMM schvaluje pronájem bytu 1+KK č. 6 v přízemí SO 02 PBDS Modřice, ulice Nádražní 1124, paní V. M. a zároveň RMM pověřuje starostu města k podepsání příslušné nájemní smlouvy a to od 01.05.2025.

Bod 5 – Projednání zpráv z činnosti komisí RMM, výborů ZMM a Městské policie Modřice

Usnesení 64R-5.1/2025: RMM bere na vědomí Svodku událostí Městské policie Modřice za období od 01.03.2025 do 31.03.2025.

Usnesení 64R-5.2/2025: RMM bere na vědomí zápis č. 3/2025 z jednání Komise dopravní při RMM konané dne 19.03.2025 na radnici MÚ Modřice.

Usnesení 64R-5.3/2025: RMM bere na vědomí Zápis č. 28/2025 z jednání Komise stavební a územního plánování konaného dne 03.04.2025 na Městském úřadě Modřice.

Bod 6 - Různé, diskuze

Usnesení 64R-6.1/2025: RMM vyslovuje souhlas s realizací projektu Podpora vzdělávání v ZŠ Modřice „V rámci Výzvy OP JAK č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ŽS II v celkové výši 1.449.312,- Kč. Realizace proběhne od 1.1.2026 se spoluúčastí školy 5 % a tato částka bude zahrnuta do rozpočtu na rok 2026.

Usnesení 64R-6.2.1/2025: RMM ruší schválení dotace chybně přidělené oddílu Sokol Husovice, které bylo schváleno RMM pod usnesením 60M-R-3.8/2025.

Usnesení 64R-6.2.2/2025: RMM schvaluje navýšení dotace ve výši 60.000,- Kč Sportovnímu klubu Modřice, IČO: 17461804, sídlem Brněnská 446, Modřice na nájemné v městských prostorách.

Usnesení 64R-6.3/2025: RMM schvaluje MŠ Modřice Odpisový plán 2025 – 1. změna odpisového plánu 2025, a to ve výši 1.032.234,- Kč.

Usnesení 64R-6.4/2025: RMM zamítá žádost paní N. L. o stažení výpovědi z nájmu bytu č. 3/18 v BD Za Humny 766, Modřice.

Usnesení 64R-6.5/2025: RMM bere na vědomí návrh dokumentace k „Ekologizace stávajícího provozu Modřice a navýšení kapacity, spol. TSR Czech Republic s.r.o.“, k.ú. Modřice, okres Brno-venkov – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a zahájení zjišťovacího řízení – ekologizace provozu a navýšení kapacity“.

Usnesení 64R-6.6/2025: RMM pověřuje Bc. Květoslavu Höklovou k činnostem spojeným s provedením úkonu projevení zájmu města Modřice o převod majetku zveřejněného na www.nabidkamajetku.gov.cz.

Zapsala: Monika Nováková

Usnesení 64R-6.7/2025: RMM zamítá žádost o povolení stavby vyvýšené zahrádky, která by byla součástí prostor cukrárny Kolbaba Modřice na adrese nám. Míru 1196, Modřice, p.č. 2011/1.

Usnesení 64R-6.8/2025: RMM bere na vědomí žádost o odkoupení RD náměstí Svobody 27, Modřice a postupuje ji na nejbližší zasedání zastupitelstva města, s doporučením ji zamítnout.

Usnesení 64R-6.9/2025: RMM schvaluje Ceník služeb poskytovaných městem Modřice, která stanovuje výši úhrady za některé služby poskytované městem Modřice. Touto směrnicí nejsou dotčena ustanovení o povinnosti hradit správní a jiné poplatky, jež vyplývají z příslušných právních předpisů či právních předpisů města Modřice.

Usnesení 64R-6.10/2025: RMM schvaluje výpověď nájemní smlouvy z 16.01.2012 uzavřené mezi městem Modřice a Janem Filou, IČ: 75158124, Zámecká 30/54, 643 00 Brno na užívání pozemků p.č. 1461/1, 1461/4 a 1461/5 k.ú. Modřice.

Usnesení 64R-6.11/2025: RMM ruší Usnesení 56M-R-1.2/2024 z 56. mimořádné schůzi Rady města Modřice z 17.12.2024.

.....
starosta Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA

.....
místostarosta Ing. Antonín Mazálek, Ph.D.