

ZPRÁVA O PLNĚNÍ ULOŽENÝCH ÚKOLŮ

Uložené úkoly byly převzaty ze zápisu č. 14-ZMM/2025

K jednotlivým úkolům níže:

Usnesení 12Z-2.1/2025: Řešení protipovodňových opatření města Modřice ve vazbě na Změnu č. 1b ÚP Modřice.

Připravují se podklady pro zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele studie, která vyhodnotí a posoudí na 2D matematickém povodňovém modelu všechny možné varianty řešení protipovodňových opatření města, které budeme požadovat.

Úkol probíhá.

Usnesení 12Z-2.1/2025: Řešení návozu zeminy v lokalitě „Primál“

Korespondencí města z 14.07.2025 byl podán podnět věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu ve věci eroze východního svahu terénních úprav, kde jsou neoprávněně vytvořeny terasy s prudkým vysvahováním. Dne 12. srpna 2025 a 26. srpna 2025 proběhla místní šetření, výstupem je výzva stavebního úřadu k zastavení terénních prací a doložení projektové dokumentace, která bude řešit řádné zabezpečení svahu.

Ze strany stavebního úřadu bude provedeno komplexní výškové zaměření pozemků dotčených terénními úpravami pro stanovení dalšího postupu.

Úkol probíhá.

Usnesení 8Z- 4.1/2024: ZMM schvaluje demolici objektu pro bydlení na náměstí Svobody č.p. 27, který je součástí pozemku p. č. 194 k. ú. Modřice, a vyčištění celého pozemku z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.

Projektová dokumentace pro demolici objektu rozpracována.

Úkol probíhá.

Usnesení 8Z-6.1/2024: ZMM pověřuje RMM návrhem dodatku případně nové smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „DIOS REZIDENCE“ mezi městem Modřice a společností DIOS rezidence, s.r.o. a předloží ji k projednání na další ZMM.

V rámci řízení o změně stavby před dokončením obytného souboru DIOS REZIDENCE město vydalo nesouhlasné stanovisko k projektové dokumentaci a uplatnilo námitky v rámci správního řízení – viz přílohy č. 1 a 2.

Mezi zástupci DIOS rezidence, s.r.o. a městem probíhá komunikace pro upřesnění práv a povinností investora stavby vyplývající ze Smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „DIOS rezidence“ z 08.12.2021.

Stav beze změny - úkol probíhá.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo města Modřice bere na vědomí zprávu o plnění úkolů uložených na předchozích zasedání ZMM.